

Z á p i s n i c a č. 16/2025
zo 16. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva
v Červenici pri Sabinove

Dátum a miesto zasadnutia OZ:

6.6.2025 v zasadačke OcÚ
v Červenici pri Sabinove

Prítomní:

Ing. Pavol Spodník, MBA – starosta obce
Ing. Radovan Kmec – zástupca starostu
Ing. Ján Brendza, Jozef Matvija, Ing. Peter Bañas,
Milan Bujňák - poslanci
Ing. Stanislav Turák – kontrolór obce
Mgr. Ivana Leščáková – účtovníčka obce
Jana Kohanová – zapisovateľka

Nepřítomní:

Ing. Ján Kuchár, Peter Leščák - ospravedlnení

Ostatní přítomní:

Miloš Mizerák, Jozef Škvarko, Štefan Petruš, Mária Kokoruďová, Ing. Júlia Kokoruďová, MBA

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Záverečný účet obce za rok 2024
5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025
6. Schválenie úveru
7. Zmluva o zriadení vecného bremena
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1 – Otvorenie

Šestnásťte riadne zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Pavol Spodník o 18.00 hodine. Starosta obce predniesol návrh programu rokovania OZ podľa pozvánky. K návrhu programu OZ poslanci nevzniesli žiadne pripomienky a program zasadnutia jednohlasne schválili.

K bodu 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo zvolilo návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Radovan Kmec, p. Milan Bujňák. Za overovateľov zápisnice: p. Ing. Peter Bañas a p. Jozef Matvija. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice bola jednohlasne schválená.

K bodu 3 – Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z pätnásteho riadneho zasadania OZ zo dňa 6.5.2025 prečítal p. Ing. Peter Bañas. Poslanci OZ zobrali kontrolu uznesení jednohlasne na vedomie.

K bodu 4 – Záverečný účet obce za rok 2024

Hlavný kontrolór obce Červenica pri Sabinove, Ing. Stanislav Turák, predložil odborné Stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Červenica pri Sabinove za rok 2024 a uviedol, že bol spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh záverečného účtu obce Červenica pri Sabinove za rok 2024 v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

Obecné zastupiteľstvo stanovisko hlavného kontrolóra obce Červenica pri Sabinove za rok 2024 zobralo na vedomie uznesením č. 155/2025.

Záverečný účet obce Červenica pri Sabinove za rok 2024 predniesla účtovníčka obce p. Mgr. Ivana Leščáková. Obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet obce Červenica pri Sabinove bez výhrad uznesením č. 156/2025 a prevod upraveného rozpočtového hospodárenia obce za rok 2024 (prebytok) vo výške 39 261,30 do rezervného fondu uznesením č. 157/2025.

K bodu 5 – Rozpočtové opatrenie č. 2

Účtovníčka obce Mgr. Ivana Leščáková upovedomila prítomných poslancov o navrhovanom rozpočtovom opatrení č. 2/2025.

Rozpočtové opatrenie č. 2/2025:

- prekročenie príjmov oproti schválenému rozpočtu o 27 481,00 €,
- prekročenie výdavov oproti schválenému rozpočtu o 27 481,00 €.

Rozpočet po úpravách zostáva vyrovnaný v celkovej výške 953 604,00 €.

OZ schválilo Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 uznesením č. 158/2025.

K bodu 6 - Schválenie úveru

Na 16. zasadnutí OZ Červenica pri Sabinove dňa 6.6.2025 bol predložený návrh na prijatie úveru vo výške 100 000,- € na investičné akcie obce na realizáciu diela „Červenica pri Sabinove, miestna komunikácia MK2“. Bolo doporučené pripraviť podklady potrebné k schváleniu úveru. Kontrolór obce predložil stanovisko k dodržaniu podmienok prijatia úveru. OZ zobralo na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k dodržiavaniu podmienok na možnosť prijatia návratných zdrojov financovania uznesením č. 159/2025.

Poslanci hlasovaním schválili prijatie úveru vo výške 100 000,- € od Slovenskej sporiteľne, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava uznesením č. 160/2025.

K bodu 7 - Zmluva o zriadení vecného bremena

Na základe žiadosti Ing. D. Kokoruďu uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena sa zasadnutia zúčastnili p. M. Kokoruďová a Ing. J. Kokoruďová, MBA ktoré vysvetlili, že vecné bremeno má slúžiť pre potreby stavebného úradu z dôvodu prístupu na pozemok, kde sa nachádza stavba. Keďže prístup k stavbe vedie cez obecný pozemok, a na minulom zastupiteľstve poslanci neschválili bezplatný zápis vecného bremena na LV, sú ochotní diskutovať o možnostiach, ktoré by im umožnili túto stavbu zlegalizovať.

Kontrolór obce Ing. Turák uviedol, že možných riešení situácie je viacero. Buď odkúpením časti pozemku, zriadením vecného bremena, kedy vecné bremeno nesmie byť zapísané bezplatne alebo uzavretím zmluvy o nájme pozemku. Po diskusii p. M. Kokoruďová navrhla, že preverí na príslušnom stavebnom úrade, či zmluva o nájme bude postačujúca pri legalizovaní predmetnej stavby.

K bodu 8 – Rôzne

Zasadnutia OZ sa zúčastnili aj občania obce p. M. Mizerák, p. J. Škvarko, p. Š. Petruš aby predniesli svoje požiadavky a pripomienky.

p. Škvarko uviedol, že sa robí nová cesta za traťou, pre občanov, ktorí tu bývajú 5 rokov a tí, ktorí tu bývajú podstatne dlhšie majú cestu z drveného asfaltu, ďalej zdôraznil, že výstavbou obchodu a kvôli autám, ktoré zásobujú obchod, zničila cesta, preto žiadajú aby sa opravila a navrhli, aby obec zobrala úver o 20 000 eur viac na opravu tejto cesty.

Starosta obce poznamenal, že uvedená cesta bola realizovaná podľa finančných možností obce a že v dedine sa rokmi postupne vybudovali miestne komunikácie a tiež občania čakali na cesty niekoľko rokov, ďalej navrhol aby stavebná komisia prezrela terén, urobila záznam bodových závad a OZ rozhodne o prioritách podľa finančných prostriedkov.

Ing. Kmec – súhlasil, aby sa dočasne vyriešili bodové závady a poznamenal, že sa zmenil stavebný zákon, parametre na výstavbu sú iné ako v minulosti. Pripomenul, že obec nemá MRK a je ťažké získať finančné prostriedky z eurofondov na výstavbu miestnych komunikácií.

p. Petruš – chápe, že to nebude otázka blízkej budúcnosti, ale situáciu treba riešiť, taktiež dal požiadavku na inštaláciu dopravného zrkadla na ceste 1. triedy pri výjazde z miestnej komunikácie vedľa p. Bučka

Starosta obce – každé zariadenie musí byť naprojektované oprávnenou osobou, schválené dopravným inšpektorátom a správcom cesty (SSC) a je predpoklad, že investícia bude nutná z finančných prostriedkov obce.

p. Petruš – po uvedení OZ do problému s cestou očakávame iniciatívu zo strany obce

V bode rôzne starosta informoval poslancov, že dňa 6.6.2025 bol podaný podnet na riešenie chodníka a odstránenie dažďovej vody z cesty evidovaný pod číslom CES-2025/161-OcÚ.

Podnet podala p. E. Petriková a týka sa dažďovej vody na miestnej komunikácii a taktiež výstavby chodníka na uvedenej komunikácii.

Starosta obce – čo sa týka okamžitého riešenia je potrebné vyčistiť betónové žľaby na odvodnenie a z dlhodobého hľadiska je potrebné pripraviť projektovú dokumentáciu pre chodník a odvodnenie. Veľké množstvo dažďovej vody je spôsobené vypustením zvodov zo striech na miestnu komunikáciu. Na zákaz vypúšťania vody zo striech boli obyvatelia opakovane upozorňovaní starostom obce.

Ďalší podnet CES-2025/162-OcÚ podala E. Compeľová a týka sa bodovej závady pri rodinnom dome č. 200.

Starosta obce – v uvedenom úseku bol už tento problém riešený vsakovacou jamou s kamenivom a osadením betónových žľabov s liatinovým roštom. Pravdepodobne došlo k upchatiu potrubia alebo zaneseniu vsakovacej jamy. V prvok kroku musíme vyčistiť žľaby a za pomoci DHZO prečistiť potrubie, čím by sme obnovili činnosť vsakovacej jamy.

Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu cenníka služieb poskytovaných obcou Červenica pri Sabinove za prenájom priestorov a ostatné služby s platnosťou od 1.7.2025 uznesením č. 161/2025.

K bodu 9 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.

Trvanie zasadania: 18.00 – 20.30 hod.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Bañas

Starosta obce:

Ing. Pavol Spodník, MBA

Jozef Matvija

Zapísala: **Jana Kohanová**

